

**PARTE PRIMA
DISPOSIZIONI GENERALI**

TITOLO I - NORME PRELIMINARI

Art. 1	Oggetto e contenuto del regolamento edilizio ed urbanistico	Pag. 1
Art. 2	Entrata in vigore del R.E.U. validità ed efficacia	Pag. 2
Art. 3	Modifiche al R.E.U.	Pag. 2

TITOLO II – STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

Art. 4:	Piano strutturale comunale (P.S.C.)	Pag. 3
Art. 5:	Regolamento edilizio ed urbanistico (R.E.U.)	Pag. 4
Art. 6:	Il piano operativo temporale (P.O.T.)	Pag. 4
Art. 7:	Piani attuativi unitari (P.A.U.)	Pag. 5
Art. 8:	Validità dei piani attuativi unitari	Pag. 6
Art. 9:	Formazione e approvazione dei Piani Attuativi Unitari (P.A.U.)	Pag. 6
Art. 10:	Comparto edificatorio	Pag. 7
Art. 11:	Perimetri dei comparti urbanistici di attuazione	Pag. 7
Art. 12:	Aree destinate agli standard urbanistici	Pag. 8
Art. 12-a:	Parcheggi pubblici	Pag. 8
Art. 13:	Iniziativa dei proprietari	Pag. 8
Art. 14:	Inerzia dei proprietari	Pag. 8
Art. 15:	Piani di Lottizzazione – Piano di lottizzazione convenzionata	Pag. 8
Art. 16:	Proposta di convenzione	Pag. 9
Art. 17:	Oneri sostitutivi della cessione di aree e dell'esecuzione delle opere per l'urbanizzazione secondaria	Pag. 10
Art. 18:	Procedura per l'autorizzazione della lottizzazione	Pag. 10
Art. 19:	Validità dell'autorizzazione per la lottizzazione	Pag. 10
Art. 20:	Opere di urbanizzazione	Pag. 10
Art. 21:	Svincolo della cauzione a garanzia della esecuzione delle opere di Urbanizzazione	Pag. 10
Art. 22:	Permesso di costruire nella lottizzazione	Pag. 10
Art. 23:	Adeguamento delle Lottizzazioni autorizzate dal Consiglio Comunale	Pag. 11
Art. 24:	Piani per l'edilizia economica e popolare	Pag. 11
Art. 25:	Strumenti di negoziazione della pianificazione territoriale ed urbanistica:	Pag. 11
Art. 26:	Proposta di piano di recupero di iniziativa privata (P.R.I.P.)	Pag. 11
Art. 27:	Istruttoria, pubblicazione e approvazione del P.R.I.P.	Pag. 12
Art. 28:	Strumenti di pianificazione negoziata	Pag. 12
Art. 29:	Programma integrato d'intervento (P.I.N.T.)	Pag. 13
Art. 30:	Programma di recupero urbano (P.R.U.)	Pag. 13
Art. 31:	Programmi di riqualificazione urbana (RIURB)	Pag. 14
Art. 32:	Programmi di recupero degli insediamenti abusivi (P.R.A.)	Pag. 14
Art. 33:	Obiettivi di perequazione	Pag. 15
Art. 34:	Regole di perequazione urbanistica	Pag. 15
Art. 35:	Ambiti di perequazione	Pag. 15
Art. 36:	Ambiti di perequazione tipologica	Pag. 16
Art. 37:	Ambiti di perequazione urbanistica	Pag. 16
Art. 38:	Strumenti e regole della perequazione	Pag. 17

TITOLO III – NORME PER LE TRASFORMAZIONI E L'USO DEL TERRITORIO

TERRITORIO URBANIZZATO

AMBITO CENTRO STORICO

Art. 39:	Centro Storico	Pag. 18
Art. 39-1:	Destinazioni d'uso delle aree dei Centri Storici	Pag. 18
Art. 39-2:	Modalità di attuazione per le aree interne al Centro Storico	Pag. 18
Art. 39-3:	Risanamento e valorizzazione architettonica nella Zona "Pendino"	Pag. 19

AMBITI URBANI CONSOLIDATI	
Art. 40: Ambiti urbani consolidati	Pag. 19
Art. 40-1: Ambiti consolidati con presenza di attività produttive	Pag. 20
AMBITI URBANI DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO	
Art. 41: Ambiti urbani di riqualificazione e completamento	Pag. 20

TERRITORIO URBANIZZABILE

Art. 42: Aree urbanizzabili e ambiti per nuove dotazioni volumetriche.	Pag. 21
Art. 42-1: Ambiti per nuovi insediamenti misto produttive-residenziali, (UP)	Pag. 21
Art. 42-2: Ambiti per nuovi insediamenti residenziali soggetti a Piano di Lottizzaz., (UL)	Pag. 22
Art. 42-3: Ambiti per nuovi insediamenti resid. soggetti a scheda di progetto, (UC)	Pag. 22
Art. 42-4: Ambiti per nuovi insediamenti residenziali in corso di attuazione (UL-a)	Pag. 22
Art. 42-5: Ambiti per nuovi insediamenti turistico alberghiero non soggetti a POT, (UCT)	Pag. 23
Art. 42-6: Ambiti per insediamenti turistico alberghieri in corso di attuazione (UCT-a).	Pag. 23
Art. 42-7: Ambiti per nuovi insediamenti di attività multiple non soggetti a POT, (UCM).	Pag. 23
Art. 42-8: Ambiti per nuovi insediamenti di distribuzione carburanti non soggetti a POT, (UK).	Pag. 24
Art. 42-9: Ambiti per Piani di Insediamenti Produttivi non soggetti a POT, (PIP)	Pag. 24
Art. 42-10: Ambiti per Piani di Piccole e medie industrie non soggetti a POT (PMI)	Pag. 24

TERRITORIO AGRICOLO e FORESTALE

Art. 43: Definizioni, caratteri e disciplina generale delle aree produttive agricole	Pag. 25
Art. 43-1: Finalità	Pag. 25
Art. 43-2: Attività consentite nel territorio aperto	Pag. 25
Art. 43-3: Individuazione delle aree agricole poste sul territorio aperto	Pag. 26
Art. 43-4: Criteri per l'edificazione nelle aree agricole	Pag. 26
Art. 43-5: Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo e ambientale	Pag. 28
Art. 43-6: Contenuti degli studi di compatibilità agro ambientale	Pag. 29
Art. 43-7: Agriturismo	Pag. 30
Art. 43-8: Turismo rurale e/o multisettorialità in agricoltura	Pag. 30
Art. 43-9: Frazionamenti e accorpamenti	Pag. 31
Art. 43-10: Caratteristiche costruttive, tipologiche e formali degli interventi edilizi nelle aree agricole a carattere produttivo e nelle aree agricole di salvaguardia ambientale	Pag. 31
Art. 43-11: Annessi rustici e altri insediamenti produttivi	Pag. 33
Art. 43-12: Edifici in fregio alle strade	Pag. 34
Art. 43-13: Smaltimento dei reflui e spandimento di liquami	Pag. 34
Art. 43-14: Caratteristiche costruttive, tipologiche e formali degli interventi edilizi nelle Contrade circoscritte	Pag. 35
Art. 44: Piano del verde urbano	Pag. 35

TITOLO IV – ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

Art. 45: Attuazione del PSC in accordo al RUE e al POT	Pag. 36
Art. 46: Intervento diretto	Pag. 36
Art. 47: Interventi soggetti a POT	Pag. 36
Art. 48: Attività edilizia libera	Pag. 36
Art. 49: Opere pubbliche e opere conseguenti ad accordi di programma	Pag. 37

TITOLO V – SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Art. 50: Sportello Unico dell'Edilizia (S.U.E.)	Pag. 38
---	---------

TITOLO VI – DEFINIZIONE E PARAMETRI EDILIZI

Art. 51: Opera edilizia	Pag. 39
Art. 52: Processo di intervento.	Pag. 39
Art. 53: Superficie territoriale (St)	Pag. 39
Art. 54: Superficie fondiaria (Sf)	Pag. 39
Art. 55: Superficie per le opere di urbanizzazione primaria (Sup. U1)	Pag. 39
Art. 56: Superficie per le opere di urbanizzazione secondaria (Sup. U2)	Pag. 39

Art. 57:	Superficie minima di intervento (Sup. min.)	Pag. 40
Art. 58:	Rapporto massimo di copertura (Q)	Pag. 40
Art. 59:	Indice di fabbricabilità territoriale (It)	Pag. 40
Art. 60:	Indice di fabbricabilità fondiaria (If)	Pag. 40
Art. 61:	Indice di utilizzazione territoriale (Ut)	Pag. 40
Art. 62:	Indice di utilizzazione fondiaria (Uf)	Pag. 40
Art. 63:	Lotto d'intervento	Pag. 40
Art. 64:	Popolazione teorica insediabile	Pag. 41
Art. 65:	Superficie Lorda (SL)	Pag. 41
Art. 66:	Superficie utile abitabile (Su)	Pag. 41
Art. 67:	Superficie non residenziale (Snr)	Pag. 41
Art. 68:	Superficie utile (Sn)	Pag. 42
Art. 69:	Superficie accessoria (Sa)	Pag. 42
Art. 70:	Superficie complessiva (Sc)	Pag. 42
Art. 71:	Superficie totale (St)	Pag. 42
Art. 72:	Superficie coperta (Sc)	Pag. 42
Art. 73:	Superficie di vendita (Sv)	Pag. 43
Art. 74:	Altezza utile dei locali (Hu)	Pag. 43
Art. 75:	Altezza di piano (Hp)	Pag. 43
Art. 76:	Altezza delle fronti di un edificio (Hf)	Pag. 43
Art. 77:	Altezza dell'edificio (H)	Pag. 43
Art. 78:	Volume (V)	Pag. 44
Art. 79:	Sagoma dell'edificio	Pag. 44
Art. 80:	Distanze	Pag. 44
Art. 81:	Distanza dai confini di proprietà	Pag. 44
Art. 82:	Distanza tra i fabbricati	Pag. 45
Art. 83:	Distanza tra corpi di fabbrica e pareti finestrate di uno stesso edificio.	Pag. 45
Art. 84:	Distanze tra pareti finestrate.	Pag. 45
Art. 85:	Distanze dei fabbricati dalle strade.	Pag. 45
Art. 86:	Distanze delle recinzioni dalle strade	Pag. 46
Art. 87:	Deroga alle distanze prescritte	Pag. 46

TITOLO VII – TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

Art. 88:	Manutenzione ordinaria	Pag. 47
Art. 89:	Manutenzione straordinaria	Pag. 47
Art. 90:	Restauro scientifico	Pag. 47
Art. 91:	Restauro e risanamento conservativo	Pag. 48
Art. 92:	Ripristino tipologico	Pag. 48
Art. 93:	Miglioramento e adeguamento antisismico	Pag. 48
Art. 94:	Interventi di ristrutturazione edilizia	Pag. 49
Art. 95:	Interventi di nuova costruzione	Pag. 49
Art. 96:	Definizione di pertinenze	Pag. 50
Art. 97:	Interventi di ristrutturazione urbanistica	Pag. 50
Art. 98:	Demolizioni	Pag. 50
Art. 99:	Recupero e risanamento delle aree libere	Pag. 50
Art. 100:	Modificazione morfologica del suolo	Pag. 50
Art. 101:	Interventi relativi all'arredo urbano	Pag. 50
Art. 102:	Cambio d'uso senza opere	Pag. 50

TITOLO VIII – TITOLI ABILITATIVI

Art. 103:	Titoli abilitativi	Pag. 52
Art. 104:	Soggetti aventi titolo	Pag. 52

TITOLO IX – COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (facoltativa)

Art. 105:	Definizione e compiti	Pag. 54
Art. 106:	Composizione e nomina	Pag. 54
Art. 107:	Funzionamento	Pag. 54
Art. 108:	Dichiarazione di indirizzi	Pag. 55

TITOLO X – COMMISSIONE EDILIZIA ED URBANISTICA (facoltativa)

Art. 109:	Composizione della commissione edilizia	Pag. 56
Art. 110:	Funzionamento della commissione edilizia	Pag. 56

TITOLO XI – PARERI PREVENTIVI FACOLTATIVI E OBBLIGATORI

Art. 111:	Valutazione preventiva	Pag. 58
Art. 112:	Esame preventivo dei progetti di insediamenti produttivi e di servizio aventi significativo impatto ambientale	Pag. 58
Art. 113:	Altri pareri, autorizzazioni, nulla osta e assensi obbligatori	Pag. 59

TITOLO XII – DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

Art. 114:	Interventi soggetti a denuncia di inizio attività obbligatoria	Pag. 60
Art. 115:	Disciplina della denuncia di inizio attività	Pag. 60
Art. 116:	Volturazione della denuncia di inizio attività	Pag. 62
Art. 117:	Controllo sugli interventi oggetto di denuncia di inizio attività	Pag. 62
Art. 118:	Sanatoria per opere realizzate in assenza o in difformità dalla denuncia di inizio attività	Pag. 63

TITOLO XIII – PERMESSO DI COSTRUIRE

Art. 119:	Interventi soggetti a permesso di costruire	Pag. 64
Art. 120:	Domanda e documentazione a corredo	Pag. 64
Art. 121:	Per le opere di urbanizzazione	Pag. 66
Art. 122:	Esame della richiesta del permesso di costruire	Pag. 68
Art. 123:	Rilascio o diniego del permesso	Pag. 69
Art. 124:	Riesame del provvedimento che si discosta dal parere della commissione qualità	Pag. 69
Art. 125:	Caratteristiche ed efficacia del permesso di costruire	Pag. 69
Art. 126:	Permesso di costruire convenzionato	Pag. 70
Art. 127:	Permesso di costruire in deroga	Pag. 70
Art. 128:	Permesso di costruire in sanatoria	Pag. 70
Art. 129:	Volturazione del permesso di costruire	Pag. 71
Art. 130:	Procedure per il controllo sulle opere eseguite con permesso di costruire	Pag. 71

TITOLO XIV – DISPOSIZIONI VARIE

Art. 131:	Diritto di accesso e richiesta di riesame	Pag. 72
Art. 132:	Autorizzazione all'esercizio della attività estrattiva in cave e torbiere. nulla osta all'estrazione di materiale lapideo in alveo	Pag. 72
Art. 133:	Autorizzazione paesaggistica	Pag. 72
Art. 134:	Autorizzazione amministrativa	Pag. 73

TITOLO XV – ESECUZIONE DEI LAVORI

Art. 135:	Comunicazione di inizio dei lavori	Pag. 74
Art. 136:	Controllo durante l'esecuzione delle opere	Pag. 74
Art. 137:	Conduzione del cantiere	Pag. 75
Art. 138:	Cautele per la salvaguardia di ritrovamenti archeologici e salvag. sito esistente	Pag. 75
Art. 139:	Modifiche progettuali	Pag. 75
Art. 139-1	Aree di interesse storico-artistico.	Pag. 76

TITOLO XVI – CONCLUSIONE DEI LAVORI

Art. 140:	Comunicazione di fine lavori e documentazione per il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità	Pag. 77
Art. 141:	Scheda tecnica descrittiva	Pag. 77
Art. 142:	Verifica di conformità dell'opera eseguita al permesso o d.i.a.	Pag. 78
Art. 143:	Rilascio del certificato di conformità edilizia	Pag. 79
Art. 144:	Sospensione dall'uso e dichiarazione di inagibilità	Pag. 79

TITOLO XVII – REQUISITI GENERALI DEGLI IMMOBILI

Art. 145:	Classificazione dei locali	Pag. 80
Art. 146:	Caratteristiche dei locali di abitazione - Categoria A	Pag. 80
Art. 147:	Caratteristiche dei locali accessori o di servizio di categoria S1	Pag. 81
Art. 148:	Caratteristiche dei locali accessori o di servizio di categoria S2 (magazzini, autorimesse, ecc.)	Pag. 81
Art. 149:	Caratteristiche dei locali accessori o di servizio di categoria S3: (disimpegni, ripostigli, corridoi ecc.)	Pag. 81
Art. 150:	Depositi, magazzini e autorimesse	Pag. 81
Art. 151:	Uffici e Negozi	Pag. 81
Art. 152:	Classificazione dei locali	Pag. 82
Art. 153:	Piano fuori terra o piano terra	Pag. 82
Art. 154:	Piano seminterrato	Pag. 82
Art. 155:	Piano interrato	Pag. 82
Art. 156:	Abitazioni a piano terreno e rialzato	Pag. 82
Art. 157:	Sottotetti	Pag. 82
Art. 158:	Soppalco	Pag. 83
Art. 159:	Abitazioni rurali e locali per l'allevamento e il ricovero degli animali	Pag. 83
Art. 160:	Migliorie igienico-funzionali ai fabbricati esistenti	Pag. 83
Art. 161:	Riscaldamento degli edifici	Pag. 83
Art. 162:	Camini e canne fumarie	Pag. 83
Art. 163:	Apparecchi a fiamma libera	Pag. 84
Art. 164:	Isolamento termico degli edifici	Pag. 84
Art. 165:	Isolamento acustico degli edifici	Pag. 84
Art. 166:	Energia elettrica	Pag. 84
Art. 167:	Impianti elettrici	Pag. 85
Art. 168:	Requisiti relativi alla aerazione e illuminazione dei locali	Pag. 85
Art. 169:	Requisiti relativi alla sicurezza, riservatezza e alla protezione della normale utenza	Pag. 85
Art. 170:	Cortili	Pag. 86
Art. 171:	Chiostrine e cavedi	Pag. 87

TITOLO XVIII – DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI E QUALITÀ EDILIZIA GENERALE

Art. 172:	Strade private	Pag. 88
Art. 173:	Accessi e passi carrabili	Pag. 88
Art. 174:	Rampe	Pag. 88
Art. 175:	Parcheggi e autorimesse a servizio esclusivo degli edifici	Pag. 89
Art. 176:	Prospetti e facciate	Pag. 89
Art. 177:	Intonaci	Pag. 90
Art. 178:	Disciplina del colore	Pag. 90
Art. 179:	Elementi aggettanti	Pag. 91
Art. 180:	Finestre e porte	Pag. 91
Art. 181:	Canalizzazioni	Pag. 91
Art. 182:	Antenne e parabole trasmittenti e riceventi	Pag. 92
Art. 183:	Pannelli solari, pompe di calore e altri impianti tecnologici	Pag. 92

TITOLO XIX – QUALITÀ FORMALE E COMPOSITIVA DEGLI EDIFICI E DEGLI INSEDIAMENTI

Art. 184:	Criteri generali	Pag. 93
Art. 185:	Manutenzione decoro e sicurezza delle costruzioni	Pag. 93
Art. 186:	Tinteggiature	Pag. 93
Art. 187:	Nuove aperture e modifica delle bucaure esistenti	Pag. 94
Art. 188:	Elementi decorativi ed architettonici	Pag. 94
Art. 189:	Canali di gronda e pluviali	Pag. 94
Art. 190:	Serramenti esterni ed opere in ferro	Pag. 95
Art. 191:	Manti di copertura e cornicioni	Pag. 95

TITOLO XX – PRESCRIZIONI VARIE

Art. 192:	Criteri generali	Pag. 96
Art. 193:	Vetrine e serrande	Pag. 96
Art. 194:	Tende e frangisole	Pag. 96
Art. 195:	Mezzi pubblicitari	Pag. 97
Art. 196:	Numerazione civica	Pag. 97
Art. 197:	Targhe	Pag. 97
Art. 198:	Bacheche e vetrinette	Pag. 98
Art. 199:	Addobbi	Pag. 98
Art. 200:	Impianti tecnologici pubblici o ad uso pubblico	Pag. 98
Art. 201:	Recinzioni e muri di cinta	Pag. 98
Art. 202:	Percorsi carrabili, pedonali e i cortili	Pag. 99
Art. 203:	Monumenti, cippi e targhe commemorative apposizione di indicatori ed altri apparecchi	Pag. 99
Art. 204:	Chioschi ed edicole	Pag. 100
Art. 205:	Distributori di carburante	Pag. 101
Art. 206:	Attrezzature di cantiere	Pag. 101
Art. 207:	Tettoie e manufatti temporanei o stagionali	Pag. 101
Art. 208:	Impalcature e ponteggi	Pag. 102
Art. 209:	Mostre e depositi all'aperto	Pag. 102
Art. 210:	Impatto visivo ed ambientale degli apparati tecnologici (antenne radio-televisive e collettori solari, impianti di condizionamento, ecc.)	Pag. 102
Art. 211:	Requisiti essenziali delle pavimentazioni sul suolo	Pag. 103
Art. 212:	Pavimentazioni stradali	Pag. 103
Art. 213:	Marciapiedi	Pag. 104
Art. 214:	Sagrati e aree speciali	Pag. 104
Art. 215:	Piste ciclabili e aree di servizio	Pag. 104
Art. 216:	Caratteristiche delle piste ciclabili	Pag. 104
Art. 217:	Esecuzione di impianti a rete nel sottosuolo	Pag. 105
Art. 218:	Eliminazione delle barriere architettoniche	Pag. 105
Art. 219:	Paracarri, fittoni, dissuasori di traffico	Pag. 105
Art. 220:	Pubblica illuminazione – criteri generali	Pag. 105

TITOLO XXI – VIVIBILITA' E SICUREZZA

Art. 221:	Verifica visiva degli impianti	Pag. 106
Art. 222:	Qualità compositiva	Pag. 106
Art. 223:	Normativa antisismica	Pag. 106
Art. 224:	Prevenzione incendi	Pag. 106
Art. 225:	Controllo dell'esposizione a campi elettromagnetici	Pag. 107
Art. 226:	Controllo dei campi elettromagnetici determinati da antenne	Pag. 107
Art. 227:	Criteri di verifica dei livelli di campo elettromagnetico prodotti dalle stazioni radio	Pag. 107
Art. 228:	Controllo dell'emissione di sostanze nocive	Pag. 108
Art. 229:	Purezza e ricambio dell'aria	Pag. 108
Art. 230:	Comfort igrotermico	Pag. 108
Art. 231:	Contenimento del consumo di energia negli edifici	Pag. 109
Art. 232:	Recupero e risparmio idrico	Pag. 109
Art. 233:	Serre solari	Pag. 109
Art. 234:	Accessibilità, visibilità	Pag. 110
Art. 235:	Assenza di barriere architettoniche	Pag. 110

TITOLO XXII – TUTELA DELL'AMBIENTE

Art. 236:	Difesa e qualità del suolo	Pag. 111
Art. 237:	Difesa idrogeologica – sistemazione delle frane	Pag. 111
Art. 238:	Sicurezza e consolidamento del suolo	Pag. 111
Art. 239:	Cave	Pag. 111
Art. 240:	Difesa idrogeologica – sistemazione dei torrenti	Pag. 111
Art. 241:	Regolamentazione delle acque sotterranee	Pag. 112
Art. 242:	Disciplina dei pozzi	Pag. 112
Art. 243:	Tutela/difesa e qualità dell'aria e dell'atmosfera	Pag. 112
Art. 244:	Disposizioni relative al sistema aria	Pag. 113

Art. 245:	Reimpianti coattivi	Pag. 113
Art. 246:	Regolamentazione delle acque reflue	Pag. 113
Art. 247:	Fosse biologiche	Pag. 113
Art. 248:	Depuratori a ossidazione totale	Pag. 114
Art. 249:	Ventilazione delle reti di smaltimento liquidi	Pag. 114
Art. 250:	Scarichi di insediamenti industriali	Pag. 114
Art. 251:	Protezione Civile	Pag. 114

TITOLO XXIII – SALVAGUARDIA E FORMAZIONE DEL VERDE

Art. 252:	Criteri generali	Pag. 115
Art. 253:	Interventi su aree a verde pubblico o di uso pubblico	Pag. 115
Art. 254:	Interventi su aree a verde privato	Pag. 115
Art. 255:	Opere mobili di arredo del verde	Pag. 116

TITOLO XXIV – NORME TECNICHE PER LA COMPONENTE GEOLOGICA

Art. 256:	Criteri generali	Pag. 117
Art. 257:	Suddivisione in Classi di fattibilità	Pag. 117
Art. 258:	Fattibilità senza particolari limitazioni	Pag. 117
Art. 259:	Fattibilità con modeste limitazioni	Pag. 117
Art. 260:	Fattibilità con consistenti limitazioni	Pag. 118
Art. 261:	Fattibilità con gravi limitazioni	Pag. 118
Art. 262:	Polizia idraulica	Pag. 119
Art. 263:	Attraversamenti in superficie	Pag. 120
Art. 264:	Manufatti realizzati in subalveo e infrastrutture tecnologiche lungo gli argini	Pag. 120
Art. 265:	Tombinature	Pag. 120
Art. 266:	Estrazione di materiale litoide	Pag. 121
Art. 267:	Scarichi in corsi d'acqua	Pag. 121
Art. 268:	Lavori di scavo e fondazione	Pag. 121
Art. 268:	Pozzi idrici	Pag. 121
Art. 270:	Fasce di rispetto dalle captazioni ad uso idropotabile.	Pag. 122

TITOLO XXV – SANZIONI E DISPOSIZIONI TRANSITORIE

Art. 271:	Tolleranze	Pag. 123
Art. 272:	Prescrizione di abusi edilizi minori	Pag. 123
Art. 273:	Sanzioni	Pag. 123
Art. 274:	Entrata in vigore	Pag. 123
Art. 275:	Modelli di riferimento e fac-simili	Pag. 123
Art. 276:	Norme sulla compatibilità e incidenza ambientale per l'attuazione delle previsioni negli ambiti di nuovi insediamenti	Pag. 124